

ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE

ADEGUAMENTO ANNO 2015 - COMUNE DI PACHINO

○ **ZONE "C" RESIDENZIALI**

Costo al metro cubo: €. 4,42 maggiorato dell'0,1 % = €. 4,45

○ **ZONE OMOGENEE "C" INSEDIAMENTI TURISTICI**

Costo al metro cubo: €. 4,95 maggiorato dell'0,1 % = €. 4,96

○ **ZONE OMOGENEE "A" e "B"**

- INSEDIAMENTI ABITATIVI:

Contributo per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria nei casi di trasformazione conservativa, demolizione e ricostruzione, ampliamento e sopraelevazione.

Costo al metro cubo: €. 2,23 maggiorato dell'0,1 % = €. 2,24

- INSEDIAMENTI TURISTICI:

Costo al metro cubo: €. 2,50 maggiorato dell'0,1 % = €. 2,51

- INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI E AD USO DIVERSO DALLE RESIDENZE:

Costo al metro cubo: €. 2,97 maggiorato dell'0,1 % = €. 2,98

- INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI:

Costo al metro cubo: €. 19,69 maggiorato dell'0,1 % = €. 19,71

○ **ZONE "E" VERDE AGRICOLO**

- Costo al metro cubo: €. 1,13 maggiorato dell'0,1 % = €. 1,14

○ Nei Piani Particolareggiati si applica quanto contenuto all'art.4 della L. R. n. 15/1991

● **IL COSTO DI COSTRUZIONE**, in base al quale viene calcolato il contributo ai sensi della legge 10//1977, a decorrere dal 1° Gennaio 2015 è così determinato:

- €. 265,01 maggiorato dell'0,1 % = €. 265,30